



■ ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:2022-07 dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie wliczając powierzchni pod ściankami działowymi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Przedstawione elementy wyposażenia i umeblowania mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po odbiorze lokalu. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.

ORZECHOWA

NOWY RYTM MIASTA

M2/16

nr mieszkania

nr klatki schodowej	K5
piętro	2
liczba pokoi	4
powierzchnia	82,24 m²

1. hall	13,51 m ²
2. salon	16,61 m ²
3. kuchnia	8,00 m ²
4. sypialnia	13,74 m ²
5. sypialnia	9,63 m ²
6. sypialnia	10,38 m ²
7. łazienka	5,20 m ²
8. wc	3,40 m ²
9. pralnia	1,77 m ²
10. balkon	4,98 m ²

